

5000

Kartan laatija SUUNNITTELUKESKUS OY

Ilmakuvaus 1985 Koordinaattijärjestelmä erill

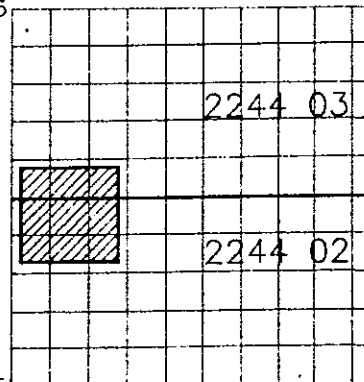
Kartoitus 1994 Korkeusjärjestelmä N60

Kartoitusmenetelmä Alkuperädispiirrokset k+r+p

STEREOKARTOITUS Kuvausmittakaava 1:31000

Kartta hyväksytty 30.6.1994 *Markku H.*  
Markku Humberg

705



695  
250

RAKENNUSPAIKAT TULEE SUUNNITELLA JA TOTEUTTAA YMPÄRISTÖ HUOMIOON OTTAEN.

RA-RAKENNUSPAIKOILLA VESIKÄYMÄLÖIDEN RAKENTAMINEN EI OLE SALLITTUA. KUIVAKÄYMÄLÄT TAI VASTAAVAT ON SIOJITETTAVA VÄHINTÄÄN 35 m PÄÄHÄN RANNASTA EIKÄ KÄYMÄLÄVESIÄ SAA PÄÄSTÄÄ VESISTÖÖN. SAUNA- JA PESUVEDET ON IMEYTTETTÄVÄ MAAHAN MAASUODATTIMEN, MAAHAN KAIVETUN HIEKKASUODATTIMEN TAI Pengerretyn HIEKKASUODATTIMEN KAUTTA. IMEYTYSSALUEEN ON SIOJITETTAVA VÄHINTÄÄN 20 m PÄÄSSÄ RANNASTA. RAKENNUSLUPAVIRANOMAINEN VOI MYÖNTÄÄ POIKKEUKSEN VESIKÄYMÄLÄN RAKENTAMISEEN TAI IMEYTYSSALUEEN SIOJITUKSEEN.

VESI-, JÄTEVESI- JA JÄTEHUOLTO TULEE TOTEUTTAA SITEN, ETTEIVÄT JÄTE- JA TALOUSVEDET PÄÄSE PILAAMAAN POHJAVETTÄ TAI VESISTÖÄ.

KIINTEAT JÄTTEET KOMPOSTOIDAAN TAI KULJETETAAN KAATOPAIKALLE. KOMPOSTI ON SIOJITETTAVA VÄHINTÄÄN 35 m PÄÄHÄN RANNASTA.


RAKENNUSPAIKKOJEN RAKENTAMATTOMILLA OSILLA TULEE ALKUPERÄINEN PUUSTO SÄILYTTÄÄ. Pensaikkoo SAA RAIVATA TARPEEN MUKAAN. MAANPINNAN KORKEUDEN OLEELLINEN MUUTTAMINEN (KAIVU, LOUHINTA JA TÄYTTÄMINEN) ON ALUEEN RAKENTAMATTOMALLA OSALLA KIELLETTY.

JYVÄSKYLÄSSÄ 27.10.1997

SUUNNITTELUKESKUS OY

AULIKKI GRAF  
ARKKITEHTI SAFA

ORA NUUTINEN  
DIPLOMI-INSINÖÖRI

<b>KARSTULA, Karstulan kylä</b>	Nähtävillä 9.5.-29.5.1997 (116 p)	Maaloksova 15000
<b>JOKIPELLON JA PAJUSALON</b>	Valtuusto	
<b>TILOJEN RANTAKAAVA</b>	Vahvistettu	
 <b>SUUNNITTELUKESKUS OY</b>	Kaavikartta, työn numero ja piirustuksen numero	Kaava
Pt. 262, 40101 Jyväskylä, puh. 016 - 4400 070		
Pöytäkirja/Valtu. ONu/ARI/TSm Päiväys 27.10.1997	KMS- 3013-B4139 -901	
Talutus/laam. A. Graf	2807-B4138	
Ny.		

Tämä kaava kaavakartta on Karstulan kunnanvaltuus-  
ton 8 19 1997... 58 tekemän päätöksen mukainen.

Todistaa virallisesti

Karstulassa 20.11.1997

Pöytäkirjantekijä

Vahvistettu Keski-Suomen ympäristökeskuksen päätöksellä

17 päivänä maaliskuuta 1998 N:o LA-116

Jyväskylässä, ympäristökeskuksessa

17 päivänä maaliskuuta 1998

Yhtenäistaja

*Usko Paananen*

**Usko Paananen**

KARSTULA, KARSTULAN KYLÄ

JOKIPELLON 3:253 JA PAJUSALON 2:343 TILOJEN  
RANTAKAAVA 1:5000

MERKINTÖJEN SELITYKSET JA RANTAKAAVAMÄÄRÄYKSET

RA

LOMA-ASUNTOJEN KORTTELIALUE. RAKENNUSPAIKALLE SAA RAKENTAA LOMA-ASUNNON, ERIILLISEN SAUNAN JA TALOUSRAKENNUKSIA, JOIDEN YHTEENLASKETTU KERROSALA ON ENINTÄÄN 150 m<sup>2</sup>. LOMA-ASUNNON ON OLTAVA VÄHINTÄÄN 30 m JA ERIILLISEN KERROSALALTAAN ENINTÄÄN 25 m<sup>2</sup> SUURUISEN ERIILLISEN SAUNARAKENNUKSEN VÄHINTÄÄN 15 m KESKIVEDENPINNAN MUKAISESTA RANTAVIIVASTA. RAKENNUKSEN ON OLTAVA YKSIKERROKSIKKA, JULKISIVULTAAN PUUTA JA HARJAKATTOISIA, KIILTÄVÄÄ KATTOMATERIAALIA EI SALLITA.

M

MAA- JA METSÄTALOUSALUE.

M-1

MAA- JA METSÄTALOUSALUE, JOKA ON MAISEMALLISESTI MERKITTÄVÄ.

7,5 METRIÄ VAHVISTETTAVAN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA.

KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.

ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA.

OHJEELLINEN ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA.

OHJEELLINEN RAKENNUSPAIKAN RAJA.

1

KORTTELIN NUMERO.

2

RAKENNUSPAIKAN NUMERO.

RAKENNUSALA.

sa

SAUNAN RAKENNUSALA.

lo

LOMA-ASUNNON RAKENNUSALA.

ISTUTETTAVA/ SÄILYTETTÄVÄ ALUEEN OSA, JOLLA TULEE ISTUTTAA/ SÄILYTTÄÄ VÄHINTÄÄN YKSI PUU JOKAICHTA ALUEEN 50 m<sup>2</sup> KÖHTI.